

Zagreb, 21. studenog 2021. godine

**Naslovni sud**                      **Trgovački sud u Dubrovniku**

**Poslovni broj:**                      **St-419/2019**

**Sutkinja**                              **Diana Butigan Granić**

**Dužnik:**                              **STELA MARIS d.o.o.** u stečaju, sa sjedištem u Dubrovniku, Ćire Carića 1, OIB: 64035603382

**Stečajni upravitelj:**              **Zvonimir Đuran**, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

## IZVJEŠĆE

### o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

- *Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu*  
- *Sukladno članku 227. Stečajnog zakona*

#### **1.      Uvodna odredjenja**

##### **1.1.    Tijek stečajnog postupka**

- 1.1.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-419/2019, od dana 14. rujna 2021. godine, otvorio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom STELA MARIS d.o.o., sa sjedištem u Dubrovniku, Ćire Carića 1, OIB: 64035603382. Naime, utvrđeno je kako je dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 851 dana. Predmetnim rješenjem je za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.
- 1.1.2. Nakon donošenja Rješenja, stečajni upravitelj ispitao je gospodarsko – financijsko stanje te prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika. Slijedom navedenog, uz ovo izvješće podnosi se i:
- preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika;
  - sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
  - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
  - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
  - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
  - sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;

- sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;
- sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka.

## 1.2. Osnovni podaci o Stečajnom dužniku

- 1.2.1. STELA MARIS d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Dubrovniku, Ćire Carića 1, OIB: 64035603382 je društvo s ograničenom odgovornošću, upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem MBS: 060290803 („Dužnik“). Iz *on-line* baza podataka proizlazi da se prije otvaranja stečajnog postupka Dužnik bavio kupnjom i prodajom roba te pružanjem turističkih usluga kao pretežnom djelatnošću. Dužnik je u 2020-toj godini ostvario neto gubitak u iznosu od 90.000,00 kuna, a što je vrlo vjerojatno u konačnici dovelo do manja likvidnosti i stečaja. Ispod se navode osnovni podaci o Dužniku, prikupljeni temeljem uvida u sudski registar nadležnog suda, *web-portal* bon.hr, registre Financijske agencije te ostale javno dostupne baze podataka i registre:

<b>Puni naziv</b>	STELA MARIS d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge u stečaju
<b>Skraćeni naziv</b>	STELA MARIS d.o.o. u stečaju
<b>Sjedište</b>	Dubrovnik (Grad Dubrovnik)
<b>Poslovna adresa</b>	Ćira Carića 1
<b>Pravni oblik</b>	Društvo s ograničenom odgovornošću
<b>OIB</b>	64035603382
<b>MBS</b>	060290803
<b>Nadležni sudski registar</b>	Trgovački sud u Dubrovniku
<b>Osnivački akt</b>	Izjava o osnivanju od 4. veljače 2013. godine
<b>Statusne promjene u društvu</b>	Bez statusnih promjena od osnivanja
<b>Temeljni kapital</b>	20.000,00 kuna
<b>Osnivači/članovi društva</b>	Paško Bušić s prebivalištem u Dubrovniku, Andrije Šimića 0, Ljubuški, Bosna i Hercegovina, OIB: 98836251317
<b>Osobe ovlaštene za zastupanje</b>	Stela Daničić s prebivalištem u Dubrovniku, Gorica Svetog Vlaha 61A, OIB: 85478193149, kao direktor

- 1.2.2. Radi jasnoće i jezgrovitosti izvještaja, stečajni upravitelj ne navodi sve registrirane djelatnosti Dužnika, ali iste je moguće vidjeti u izvratku iz sudskog registra koji se prilaže uz ovaj Izvještaj.

*Dokaz:*

- *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*

## 1.3. Stanje bankovnog računa

- 1.3.1. Stečajni dužnik ima dva zatvorena računa kod: (i) Splitska banka d.d., IBAN: HR8323300031152595471, zatvoren dana 03. veljače 2014. godine, (ii) Zagrebačka banka d.d.,

IBAN: HR7923600001102325766, zatvoren dana 20. rujna 2021. godine.

*Dokaz:*

- *Izvadak iz Jedinstvenog registra računa Financijske agencije*

#### 1.4. **Zaposlenici**

1.4.1. Temeljem pribavljenih podataka, utvrđeno je da je u Dužniku još uvijek na mirovinskom osiguranju prijavljen radnik Vicko Daničić. Međutim, još uvijek nije poznata niti adresa predmetnog radnika, s obzirom na činjenicu da bivša uprava nije dostavila poslovne knjige i dokumentaciju. Stečajni upravitelj će objavitirati radnika s mirovinskog osiguranja u narednom periodu, ako radnika ne uspije kontaktirati.

1.4.2. Dužnik nije sklapao nove ugovore o radu nakon otvaranja stečajnog postupka.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*

### 2. **Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj (14. rujna 2021. – 21. studenog 2021.)**

2.1. Od donošenja Rješenja o nastavku postupka, stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:

- a) Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost te ispitao dostavljene prijave tražbina.
- b) Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „STELA MARIS d.o.o. u stečaju“.
- c) Podnesena je prijava u registar stvarnih vlasnika Financijske agencije.
- d) Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja.
- e) Poslana je pisana obavijest i pisani poziv za dostavom poslovne dokumentacije i posjeda stvari u vlasništvu Dužnika bivšoj direktorica Stela Daničić i bivšem računovodstvenom servisu Dužnika.
- f) Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga predviđa mjesečnu naknadu od 500 kuna (bez PDV-a) za knjigovodstvenu obradu redovite financijske dokumentacije.
- g) Sastavljena su izvješća i tablice sukladno odjeljku 1.1.2. ovog Izvješća.

2.2. Nadalje, Stečajni upravitelj je po primitku Rješenja poslao zahtjeve za dostavu podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdio gospodarski položaj te sadržaj imovine Dužnika. Predmetni zahtjevi poslani su:

- Središnjem klirinškom depozitarnom društvu;
- Državnoj geodetskoj upravi;
- Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje;
- Financijskoj agenciji;
- Centru za vozila Hrvatske d.d.; i
- Lučkoj kapetaniji.

2.3. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u portal *bon.hr* (objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u Dužnika), portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te ostale financijske izvještaje Dužnika.

### 3. **Imovina Dužnika**

#### 3.1. **Nekretnine**

- 3.1.1. Iz uvjerenja Državne geodetske uprave proizlazi da Dužnik nije upisan u katastarski operat u Republici Hrvatskoj. Također, iz bilo koje druge dokumentacije ne proizlazi da je Dužnik vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Državne geodetske uprave*

### 3.2. **Vozila**

- 3.2.1. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske, STP „Autocentar Agram“ proizlazi da Dužnik u svom vlasništvu ima sljedeće vozilo:

- N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI C-156452, godina proizvodnje 2006., broj šasije WV1ZZZ7HZ7H011226, reg. Oznaka DU437DL. („**Vozilo**“).

- 3.2.2. S obzirom na starost i tip Vozila, stečajni upravitelj je zaključio kako ne bi bilo ekonomično naručivati procjenu vrijednosti Vozila od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja, sukladno članku 221. stavak 2. Stečajnog zakona. Naime, uvidom u prodajnu cijenu vozila iste vrste i starosti na najvećem portalu za on-line oglašavanje rabljenih vozila (Njuskalo.hr) utvrđeno je da se ista u bitnome kreće između EUR 4.500,00 – EUR 8.300,00. Usporedbom s vozilima najbližnjih karakteristika, stečajni upravitelj smatra kako tržišna vrijednost Vozila iznosi oko EUR 6.000, odnosno 45.000 kuna.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*
- *Izvod iz oglasnika*

### 3.3. **Plovila**

- 3.3.1. Stečajni upravitelj je zatražio potvrdu Lučke kapetanije radi dobivanja informacija o eventualnom vlasništvu stečajne mase nad plovilima ili brodovima u gradnji. Do dana sastavljanja ovog izvještaja Lučka kapetanija nije poslala svoj odgovor. U slučaju da se naknadno utvrdi da je Stečajna masa vlasnik plovila ili brodova, stečajni upravitelj će bez odgađanja obavijestiti skupštinu vjerovnika.

### 3.4. **Vrijednosni papiri i udjeli u drugim društvima**

- 3.4.1. Iz prikupljene dokumentacije, proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira ili poslovnih udjela u drugim društvima:

- iz uvjerenja SKDD-a proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u tom tijelu;
- iz pretrage sudskog registra te web portala *bon.hr*, proizlazi da Dužnik ne drži poslovne udjele u drugim društvima.

*Dokaz:*

- *Potvrda SKDD-a*

### 3.5. **Potraživanja**

- 3.5.1. U bilanci Dužnika za 2020. godinu, knjiženo je 933.000,00 kuna s osnove kratkoročnih potraživanja. S obzirom da je Dužnik bio u blokadi 851 dan prije otvaranja stečajnog postupka, izgledno je da se radi o nenaplativim potraživanjima. Stečajni upravitelj je bivšem zakonskom

zastupniku poslao pisani upit radi pojašnjenja navedene knjigovodstvene stavke, ali do dana slanja izvještaja nije zaprimljena nikakva poslovna dokumentacija ili dodatna pojašnjenja.

*Dokaz:*

– *Bilanca Dužnika za 2020 - tu godinu*

#### **4. Zalihe**

- 4.1. Uvidom u bilancu Dužnika stečajni upravitelj Dužnika utvrdio je da su za 2020. godinu knjižene zalihe u iznosu 1.034.000,00 kuna. Stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s bivšim direktorom niti knjigovodstvenim servisom koji je vodio knjige stečajnog dužnika. Stoga, nije moguće utvrditi postoje li uopće predmetne zalihe niti njihovu vrijednost.

*Dokaz:*

– *Bilanca Dužnika za 2020 - tu godinu*

#### **5. Sudski i drugi postupci**

- 5.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio sudska pismena, niti je putem sustava elektroničke komunikacije sa sudovima obaviješten o postupcima u kojima je Dužnik stranka.

#### **6. Izlučna i razlučna prava**

- 6.1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Dubrovniku prijavila je postojanje razlučnog prava na teretnom automobilu marke VOLKSWAGEN, a iznos tražbine osigurane razlučnim pravom je 7.052,13 kuna.
- 6.2. Zagrebačka banka d.d. je poslala obavijest o razlučnom pravu na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Dubrovniku, k.o. Gruž, zk.ul. 2747, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44), te nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, knjiga položenih ugovora Grad Zagreb, podložak 34266. Međutim, obje nekretnine se trenutno ne nalaze u stečajnoj masi Dužnika, a iz povijesnog izvotka te priložene dokumentacije vidljivo je da nikada nisu ni bile dio stečajne mase.

#### **7. Zaključci o gospodarskom položaju stečajnog dužnika**

- 7.1. Za ispitno ročište prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od 797.791,68 kuna. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je vjerovnik čija tražbina spada u prvi viši isplatan red u iznosu 62.432,80 kuna dok je iznos od ukupno 735.358,88 kuna tražbina priznato vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda. Nije bilo osporenih tražbina.
- 7.2. Iz podataka iznesenih u ovom izvještaju proizlazi sljedeće:
- (i) Bivša uprava Dužnika nije po pisanom pozivu stečajnog upravitelja nije se javila s informacijama o poslovanju Dužnika, niti je predala poslovnu dokumentaciju i posjed Vozila;
  - (ii) Dužnik nije vlasnik nekretnina i vrijednosnih papira;
  - (iii) Dužnik je vlasnik Vozila;
  - (iv) Dužnik knjiži potraživanja prema trećima, ali se vjerojatno radi o nenaplativim potraživanjima;
  - (v) Dužnik knjiži zalihe u iznosu 1.034.000,00 kuna. Međutim, nije dostavljena dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo postojanje takvih zaliha;

- (vi) Sukladno predračunu troškova koji se prilaže ovom izvješću, proizlazi da bi troškovi stečajnog postupka za daljnjih 12 mjeseci iznosili oko 29.000,00 kuna;
- (vii) Ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja.

## **8. Prijedlog za predaju Vozila sukladno članku 216. Stečajnog zakona**

- 8.1. Imajući u vidu da: (i) Vozilo predstavlja vlasništvo Dužnika sukladno Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske; (ii) stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s bivšom direktoricom Dužnika; (iii) Vozila se vjerojatno nalaze u posjedu bivše direktorice; temeljem članka 216. Stečajnog zakona, u vezi s člankom 250. Ovršnog zakona, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu donijeti sljedeće

### **R J E Š E N J E**

- I Nalaže se Steli Daničić s prebivalištem u Dubrovniku, Gorica Svetog Vlaha 61A, OIB: 85478193149, predati u posjed stečajnom upravitelju Zvonimiru Đuranu sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, sljedeće vozilo zajedno s ključem i prometnom dozvolom:
  - N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI C-156452, godina proizvodnje 2006., broj šasije WV1ZZZ7HZ7H011226, reg. Oznaka DU437DL.
- II Ovlašćuje se stečajnog upravitelja Zvonimiru Đuranu sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, oduzeti vozilo iz točke I. od Stele Daničić s prebivalištem u Dubrovniku, Gorica Svetog Vlaha 61A, OIB: 85478193149, uz predaju potvrde o oduzetim vozilima, ključa i prometne dozvole.

## **9. Prijedlog odluka skupštine vjerovnika**

- 9.1. Slijedom svega navedenog u ovom izvještaju, skupštini vjerovnika predlaže se donijeti sljedeće odluke:
- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
  - b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Dužnika nastavi ili ponovno pokrene.
  - c) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja sklopiti ugovor o čuvanju Vozila nakon predaje u posjed.
  - d) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja pribaviti katalošku procjenu vrijednosti Vozila, po preuzimanju posjeda Vozila.
  - e) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da Vozilo unovči prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom s početnom cijenom na prvoj dražbi u iznosu od tri četvrtine procijenjene vrijednosti, na drugoj dražbi u iznosu od jedne polovine procijenjene vrijednosti, na trećoj dražbi u visini jedne četvrtine procijenjene vrijednosti, na četvrtoj dražbi u visini od 1,00 kune.

**Stečajni upravitelj**  
Zvonimir Đuran

Prilozi:

1. *Prijave tražbina*
2. *Tablica prijavljenih tražbina*
3. *Tablica razlučnih prava*
4. *Tablica izlučnih prava*
5. *Popis vjerovnika*
6. *Popis predmeta stečajne mase*
7. *Pregled imovine i obveza*
8. *Predračun troškova stečajnog postupka*
9. *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*
10. *Izvadak iz jedinstvenog registra računa Financijske agencije*
11. *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*
12. *Uvjerenje DGU-a*
13. *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*
14. *Izvod iz oglasnika*
15. *Potvrda SKDD-a*
16. *Bilanca Dužnika za 2020 - tu godinu*